



OBČINA KOČEVJE

Številka: 4100-0004/2026-25

Datum: 11.6.2026

Občina Kočevje
Ljubljanska cesta 26
1330 Kočevje
Slovenija

OBČINSKI SVET

ESA: 293

ZADEVA: Sklep o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje
- predlog

Predlagatelj:

Gregor Košir, župan

Poročevalec:

Andreja Avstelj, podsekretarka za proračunsko računovodstvo

Pravna podlaga:

88. člen Zakona o javnih financah (ZJF) (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 10.g člen Zakona o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE, 189/20 – ZFRO, 207/21, 44/22 – ZVO-2, 17/25, 93/25 – ZNUZJV in 14/26), 17. člen Odloka o proračunu Občine Kočevje za leto 2026 (Uradni list RS, št. 110/2025, Uradno glasilo e-občina, št. 16/2026), 32. člen Odloka o ustanovitvi javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje (Uradni list RS, št. 28/19, 153/21, 71/23), 18. in 93. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 32/15, 39/23, 51/25, Uradno glasilo e-občina, št. 16/26) in 67. plena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 191/20 in 63/23).

Pristojno delovno telo:

Odbor za finance in gospodarstvo

Namen:

Obrazložitev in sprejem predlaganega sklepa

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Kočevje sprejme Sklep o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje

Gregor Košir

ŽUPAN



1. NASLOV DOKUMENTA

S K L E P o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje

2. RAZLOGI ZA IZDAJO SOGLASJA

S strani Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje smo dne 10.6.2026 prejeli Vlogo za izdajo soglasja k zadolžitvi, ki je v prilogi tega gradiva. Iz nje izhaja, da namerava Javni lekarniški zavod Lekarna Kočevje najeti dolgoročni kredit za nakup poslovne stavbe na naslovu Roška cesta 16, Kočevje, v kateri zavod izvaja oziroma bo izvajal lekarniško dejavnost.

Poleg Vloge za soglasje k zadolžitvi, je Javni lekarniški zavod Lekarna Kočevje priložil še Zapisnik 1. korespondenčne seje v letu 2026 Sveta zavoda Lekarne Kočevje, iz katerega je razvidno, da so člani Sveta sprejeli Sklep, s katerim Svet zavoda daje soglasje k nakupu navedene nepremičnine, s kupnino v višini 450.000,00 EUR, da se nakup financira z lastnimi sredstvi v višini 150.000,00 EUR in dolgoročno zadolžitvijo v višini 300.000,00 EUR, da se za financiranje nakupa izvede postopek pridobitve ponudb za dolgoročni kredit, pri čemer se izbere ekonomsko najugodnejša ponudba ob upoštevanju skupnih stroškov financiranja, da je direktorica Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje pooblaščenca za izvedbo vseh potrebnih aktivnosti v zvezi z nakupom nepremičnine, pridobitvijo soglasij ustanovitelja in drugih pristojnih organov, izvedbo postopka izbire kreditodajalca ter podpisom kupoprodajne in kreditne pogodbe po pridobitvi vseh potrebnih soglasij. Svet zavoda v sprejetem Sklepu tudi ugotavlja, da je nakup nepremičnine gospodaren in v interesu zavoda, saj zagotavlja dolgoročne prostorske pogoje za izvajanje javne lekarniške službe, krepi premoženje zavoda ter prispeva k stabilnemu in učinkovitemu poslovanju.

Zadolžitev je vključena v Finančni načrt zavoda za leto 2026, odplačilo pa je predvideno v obdobju približno petih let.

4. FINANČNE POSLEDICE

Javni lekarniški zavod Lekarna Kočevje bo sredstva za servisiranje javnega dolga zagotovil iz neproračunskih virov, zato izdaja soglasja nima finančnih posledic na proračun Občine Kočevje.

5. PREDLOG SKLEPA:



Na podlagi 88. člena Zakona o javnih financah (ZJF) (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 10.g člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE, 189/20 – ZFRO, 207/21, 44/22 – ZVO-2, 17/25, 93/25 – ZNUZJV in 14/26), 17. člena Odloka o proračunu Občine Kočevje za leto 2026 (Uradni list RS, št. 110/2025, Uradno glasilo e-občina, št. 16/2026), 32. člena Odloka o ustanovitvi javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje (Uradni list RS, št. 28/19, 153/21, 71/23), 18. in 93. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 32/15, 39/23, 51/25, Uradno glasilo e-občina, št. 16/26) in 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 191/20 in 63/23) je Občinski svet Občine Kočevje na svoji ____ seji dne ____ sprejel

S K L E P

o izdaji soglasja

k zadolžitvi Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Kočevje

1.

Javnemu lekarniškemu zavodu Lekarna Kočevje se izda soglasje k najemu dolgoročnega kredita za nakup poslovne stavbe na naslovu Roška cesta 16, Kočevje, v skupni višini do 300.000,00 EUR.

2.

Javni lekarniški zavod Lekarna Kočevje bo zagotovil sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov.

3.

Javni lekarniški zavod Lekarna Kočevje najema kredita ne sme zavarovati s stvarnim premoženjem, ki je namenjeno izvajanju nalog zavoda.

4.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka: 4100-0004/2026-26

Kraj, datum: Kočevje,

Gregor Košir
ŽUPAN